

FICHE 1 : ETUDES TECHNIQUES LIEES AUX TRAVAUX

-Tableau des coûts de références et les coûts plafonds pour les études :

	Coûts de référence		Coûts plafonds	
	Zones d'activités classiques	Incubateurs- entreprises innovantes en phase de développement et pépinières	Zones d'activités classiques	Incubateurs - entreprises innovantes en phase de développement et pépinières
Etudes de VRD primaires et secondaires ...€/m ² de terrain	3,21	4,70	5,68	8,96
Etudes de VRD tertiaires .../m ² de terrain	5,94	7,42	8 ,49	11,36
Etudes de bâtiments. Ateliers ...€/m ² de SHON	77,9	113,76	88,71	134,9
Etudes de bâtiments. Bureaux ...€/m ² de SHON	105,1	117,34	123,65	140,49